



# GUÍA DEL CIUDADANO SOBRE EL PRESUPUESTO

## Condado de Fairfax, Virginia

### ASPECTOS DESTACADOS DEL PRESUPUESTO DEL FONDO GENERAL

- ◆ Las proyecciones de ingresos se basan en la tasa actual del Impuesto sobre Bienes Inmuebles de \$1.11 por cada \$100 de valorado
  - Lo que resulta en un aumento de la factura fiscal promedio de aproximadamente \$520
- ◆ Incluye el programa mejorado de alivio fiscal para ancianos y discapacitados aprobado por el Consejo el año pasado, que incluye el nuevo alivio fiscal del 75% y el programa de aplazamiento de impuestos
- ◆ El crecimiento de los ingresos incluye un aumento de casi 2 millones de dólares en las tarifas de transporte EMS
- ◆ Financia en su totalidad las solicitudes recurrentes del funcionamiento de las escuelas incluidas en el presupuesto propuesto por el superintendente
- ◆ Financia la compensación para los empleados del Condado, incluyendo los aumentos por rendimiento, mérito y longevidad, así como un ajuste del 2.00% de la tasa de mercado y ajustes de referencia
- ◆ Los aumentos salariales serían en promedio de un 4.06% para los empleados por méritos no uniformados y del 4.39% para los empleados por méritos uniformados
- ◆ Incluye fondos para hacer frente a los efectos de la inflación y financiamiento para nuevas instalaciones
- ◆ Prevé para otras inversiones limitadas y específicas para atender diversas necesidades en todo el condado
- ◆ Todos los nuevos puestos se compensan con reducciones, con un impacto neto de ningún nuevo puesto
- ◆ Deja un saldo de \$90.22 millones de dólares a la consideración del Consejo

### RESUMEN DEL PRESUPUESTO DEL FONDO GENERAL SUMMARY

(Las cantidades mostradas son en millones, cambio neto sobre el Plan Presupuestario Adoptado para el Año Fiscal 2023)

#### Aumento de ingresos proyectado

Aumento de los ingresos con la tasa actual de impuesto sobre bienes inmuebles	\$364.46
Aumento del alivio fiscal para personas mayores y discapacitados	(\$2.70)
Aumento de la tarifa del transporte EMS	\$1.99
Ingresos asociados a ajustes de gastos	\$1.56
Impacto neto de las transferencias en	\$0.15
<b>Total disponible</b>	<b>\$365.46</b>

#### Requerimientos del año fiscal 2024

	Condado	Escuelas	Total
Apoyo al funcionamiento de las escuelas	—	\$144.10	\$144.10
Compensación del condado	\$92.73	—	\$92.73
Servicio de deuda/ requerimientos de capital	\$9.85	\$0.16	\$10.01
Ajustes de tasa de inflación/ contratada	\$18.05	—	\$18.05
Nuevas instalaciones	\$5.31	—	\$5.31
Otras prioridades	\$8.57	—	\$8.57
<b>Subtotal</b>	<b>\$134.51</b>	<b>\$144.26</b>	<b>\$278.77</b>
Ajustes de reserva			(\$3.54)
<b>Usos totales</b>			<b>\$275.23</b>
<b>Saldo disponible para consideración del Consejo</b>			<b>\$90.22</b>

#### Variación porcentual del valor catastral de los bienes inmuebles

	2022	2023	2024
Ecuilización	2.02%	7.72%	5.68%
- Residencial	4.25	9.57	6.97
- No residencial	(4.05)	2.27	1.65
Crecimiento	0.86	0.85	0.91
<b>TOTAL</b>	<b>2.88%</b>	<b>8.57%</b>	<b>6.59%</b>



# GUÍA DEL CIUDADANO SOBRE EL PRESUPUESTO

## Condado de Fairfax, Virginia

### Impuestos y tasas propuestos para el año fiscal 2024

Tipo	Unidad	Tasa Real año fiscal 2023	Tasa Propuesta año fiscal 2024
<b>TASAS FISCALES DEL FONDO GENERAL</b>			
Bienes inmuebles	\$100/valuación	\$1.11	\$1.11
Bienes muebles	\$100/valuación	\$4.57	\$4.57
<b>TASAS FISCALES DE LOS FONDOS NO GENERALES</b>			
<b>TARIFAS DE RECOLECCION DE BASURA</b>			
<i>Recolección de basura (por unidad)</i>	<i>Casa</i>	<i>\$475</i>	<i>\$490</i>
<i>Eliminación de basura (por tonelada)</i>	<i>Tonelada</i>	<i>\$70</i>	<i>\$72</i>
Recolección de hojas	\$100/valuación	\$0.012	\$0.012
<b>CARGOS DE ALCANTARILLADO</b>			
<i>Cuota básica de alcantarillado</i>	<i>Trimestral</i>	<i>\$40.14</i>	<i>\$44.81</i>
<i>Cargo por disponibilidad de alcantarillado</i>	<i>Residencial</i>	<i>\$8,592</i>	<i>\$8,860</i>
<i>Cargo por servicio de alcantarillado</i>	<i>Por 1,000 galones</i>	<i>\$8.09</i>	<i>\$8.46</i>
<b>CENTROS COMUNITARIOS</b>			
Centro comunitario de McLean	\$100/valuación	\$0.023	\$0.023
Centro comunitario de Reston	\$100/valuación	\$0.047	\$0.047
<b>OTROS DISTRITOS FISCALES ESPECIALES</b>			
Distrito de servicios de aguas pluviales	\$100/valuación	\$0.0325	\$0.0325
Corredor de la Ruta 28	\$100/valuación	\$0.17	\$0.17
Ferrocarril Dulles Fase I	\$100/valuación	\$0.09	\$0.09
Ferrocarril Dulles Fase II	\$100/valuación	\$0.20	\$0.20
Programa integrado de gestión de plagas	\$100/valuación	\$0.001	\$0.001
Impuesto sobre Bienes Inmuebles Comerciales para el Transporte	\$100/valuación	\$0.125	\$0.125
Distrito de servicios de Tysons	\$100/valuación	\$0.05	\$0.05
Distrito de servicios de Reston	\$100/valuación	\$0.021	\$0.021

Las tarifas **en cursiva y negrita** se proponen para ser ajustadas en el año fiscal 2024.



**Una publicación del Condado de Fairfax, Va. 21 de febrero de 2023**

Para solicitar la información en otro formato, llame al Departamento de Gestión y Presupuesto, 703-324-2391, TTY 711.

### Calendario presupuestario para el año fiscal 2024

- 21 de febrero de 2023** El Ejecutivo del Condado presenta el presupuesto anunciado para el año fiscal 2024
- 28 de febrero de 2023** Reunión conjunta del Comité Presupuestario del Consejo de Supervisores y el Consejo Escolar
- 7 de marzo de 2023** El Consejo de Supervisores anuncia las tasas fiscales para el año fiscal 2024
- 14 de marzo de 2023** Reunión del Comité de Política Presupuestaria
- 21 de marzo de 2023** El Consejo de Supervisores anuncia la *revisión del tercer trimestre del año fiscal 2023*
- 28 de marzo de 2023** Reunión del Comité de Política Presupuestaria
- 11-13 de abril de 2023** El Consejo de Supervisores celebra audiencias públicas sobre el presupuesto del año fiscal 2024, el programa de mejoras de capital del año fiscal 2024 al año fiscal 2028 y la *revisión del tercer trimestre del año fiscal 2023*
- 28 de abril de 2023** Reunión del Comité de Política Presupuestaria (Pre-Mark-Up)
- 2 de mayo de 2023** El Consejo de Supervisores revisa el presupuesto del año fiscal 2024, adopta el Programa de Mejoras Capitales del año fiscal 2024 al 2028 y la *revisión del tercer trimestre del año fiscal 2023*
- 9 de mayo de 2023** El Consejo de Supervisores adopta el presupuesto aprobado para el año fiscal 2024
- 16 de mayo de 2023** El Consejo Escolar celebra audiencias públicas sobre el presupuesto del año fiscal 2024
- 25 de mayo de 2023** El Consejo Escolar adopta el presupuesto aprobado para el año fiscal 2024
- 1 de julio de 2023** Comienza el año presupuestario para el año fiscal 2024

## CÓMO INVOLUCRARSE

Inscribase para participar en una de las audiencias públicas llamando a la oficina de la secretaria del Consejo al (703) 324-3151, TTY 711, o acceda al formulario para inscribirse como orador en

[www.fairfaxcounty.gov/bosclerk/speakers-form](http://www.fairfaxcounty.gov/bosclerk/speakers-form)

El público puede enviar testimonios por escrito o en video o comunicarse con la oficina de la secretaria por correo electrónico en: [clerktothebos@fairfaxcounty.gov](mailto:clerktothebos@fairfaxcounty.gov)